Техніко-економічні показники

Нове будівництво котеджного містечка за адресою: вул. Ковніна, 11, с. Гвоздів, Обухівського району, Київської області
Кадастровий номер земельної ділянки 3221481500:02:039:0011

№ п.п.	Показник	Кількість шт.	Од. виміру	Площа
Ступінь вогнестійкості будівель – II				
Клас наслідків (відповідальності) – СС1				
1	**Площа ділянки**	**103 ділянки**	**га**	**≈ 5.000**
2	**Площа забудови**	**-**	**м²**	**21889,70**
3	**Поверховість**	**-**	**поверхів**	**1 / 2**
4	**Умовна висота будинку**	**-**	**м**	**+5.70 / +10.00**
5	**Загальна площа комплексу в тому числі:**	**-**	**м²**	**19 448.40**
5.1	**Таунхаус / дміністрація / квартири**	**1 шт.**	**м²**	**408,20**
5.1.1	Охорона КПП	1 шт.	м²	37,90
5.1.2	Відділ продажу	1 шт.	м²	40,70
5.1.3	Адміністрація КМ (ЖЕК)	1 шт.	м²	51,60
5.1.4	Гараж	1 шт.	м²	42,00
5.1.5	Топкова	1 шт.	м²	9,00
5.1.6	**Квартири Тип Т1**	**5 шт.**	**м²**	**189,70**
	Квартира Тип 1 Площа - 36,20 м²	1 шт.	м²	36,20
	Квартира Тип 2 Площа - 26,40 м²	1 шт.	м²	26,40
	Квартира Тип 3 Площа - 26,10 м²	1 шт.	м²	26,10
	Квартира Тип 4 Площа - 58,80 м²	1 шт.	м²	58,80
	Квартира Тип 5 Площа - 42,20 м²	1 шт.	м²	42,20
	МЗК	-	м²	37,30
5.2	**Таунхаус / магазини / квартири**	**16 шт.**	**м²**	**408,20**
5.2.1	Магазин роздрібної торгівлі Тип 1	4 шт.	м²	39,00
5.2.2	Магазин роздрібної торгівлі Тип 2	4 шт.	м²	41,40
5.2.3	Магазин роздрібної торгівлі Тип 3	4 шт.	м²	52,80
5.2.4	Магазин роздрібної торгівлі Тип 4	4 шт.	м²	39,00
5.2.5	Топкова	4 шт.	м²	9,00
5.2.6	**Квартири Тип Т1**	**20 шт.**	**м²**	**758,80**
	Квартира Тип 1 Площа - 36,20 м²	4 шт.	м²	144,80
	Квартира Тип 2 Площа - 26,40 м²	4 шт.	м²	105,60
	Квартира Тип 3 Площа - 26,10 м²	4 шт.	м²	104,40
	Квартира Тип 4 Площа - 58,80 м²	4 шт.	м²	235,20
	Квартира Тип 5 Площа - 42,20 м²	4 шт.	м²	168,80
	МЗК	-	м²	37,30
5.3	**Квадро Тип С1 Площа 268 м²**	**32 шт.**	**м²**	**2 144,00**
5.3.1	Квартира Тип С1 Площа - 67 м²	**4 шт.**	м²	268,00
5.4	**Дуплекс 1 Тип D 1**	**20 шт.**	**м²**	**3 600,00**
	Квартира 1 Площа - 90 м²	20 шт. ліва	м²	1800,0
	Квартира 2 Площа - 90 м²	20 шт. права	м²	1800,0
5.5	**Дуплекс 2 Тип D 2 Площа – 234 м²**	**40 шт.**	**м²**	**9 360,0**
	Квартира 1 Площа - 117 м²	40 шт. ліва	м²	4680,0
	Квартира 2 Площа - 117 м²	40 шт. права	м²	4680,0
5.6	**Котедж Тип К Площа – 117,6 м²**	**30 шт.**	**м²**	**3 528,0**
6	**Дороги! Кількість асфальтобетонного покриття**	**-**	**м²**	**9 651,20**
7	**Тротуари! Кількість мощення**	**-**	**м²**	**4 293,13**

Замовник: _____ (дата, підпис)

Проектувальник: ФОП Скиба В.В. _____ (дата, підпис)

Головний архітектор проекту: Скиба В.В. _____ _____ (дата, підпис)